

VERKAUFT - Baugrundstücke in Bollendorf-Pont

Detail

Referenz	4609491
Preis	599 000 €
Ort	Bollendorf-Pont
Wohnfläche	3462 m ²

Bebaubare Grundstücke in Bollendorf-Pont, gelegen in ruhiger und angenehmer Lage entlang der Sauer. Die zum Verkauf stehenden Grundstücke sind Teil eines PAP mit einigen benachbarten Grundstücken. Die Grundstücke befinden sich in einem HAB-1 + ZIT-Gebiet. Die zum Verkauf stehenden Grundstücke haben eine Fläche von +/- 34,62 Ar. Die Gesamtfläche der Grundstücke, die Teil des PAP sind, beträgt +/- 70,83 Ar. FAQ: 1) Was bedeutet HAB1 + ZIT? Es ist eine Zone, in der Bauarbeiten gemäß des PAG in einer HAB1-Zone genehmigt sind. Das + ZIT bedeutet, dass der/die Eigentümer eine Studie mit dem Umweltministerium und der Gemeinde durchführen müssen, um die Anzahl der Einheiten zu bestimmen (ohne Garantie und außervertragliche Angaben). 2) Ist es möglich zu bauen, ohne ein PAP einzurichten? NEIN 3) Ist es möglich, ohne Zustimmung der anderen Eigentümer ein PAP einzurichten? NEIN 3) Wie viele verschiedene Grundstücke werden verkauft? 11 Parzellen (insgesamt 27 Parzellen...

www.immo-biewer.lu





Immobilière Biewer & Spautz S.à r.l.

10, route de Luxembourg
6130 Junglinster - Luxembourg
Telefon : +352 267 804 54
contact@immo-biewer.lu